

Altre modalità di calcolo e applicazione coefficienti

Valori indicativi dei coefficienti di superficie per fabbricati civili.

	Minimo		Medio		Normale		Super-normale		Ultra-normale		Massimo	
AMBIENTI	Superf. mq.	coeff.	Superf. mq.	coeff.	Superf. mq.	coeff.	Superf. mq.	coeff.	Superf. mq.	coeff.	Superf. mq.	coeff.
Entrata	< 4	0,96	< 6	0,99	< 8	1, 0	< 10	1,01	< 12	1,02	> 12	0.90
Soggiorno	< 16	0,90	< 18	0,95	< 20	1,00	< 22	1,05	< 24	1,10	> 24	0.96
Pranzo	< 12	0,90	< 15	0,95	< 18	1,00	< 20	1,05	< 22	1,10	> 22	0.94
Soggiorno-pranzo	< 18	0, 90	< 20	0,95	< 22	1, 00	< 24	1, 05	< 26	1,10	> 26	0.96
Salotto	< 10	0,90	< 12	0,95	< 14	1,00	< 16	1,05	< 18	1,10	> 18	0.92
Studio	< 10	0,94	< 12	0,97	< 14	1,00	< 16	1,03	< 18	1,06	> 18	0.93
Cucina-cottura	< 6	0,92	< 8	0,96	< 10	1,00	< 12	1,04	< 14	1,08	> 14	0.97
Cucina-tinello	< 14	0,92	< 16	0,96	< 18	1,00	< 20	1,04	< 22	1,08	> 22	0.98
Tinello	< 10	0,92	< 12	0,96	< 14	1,00	< 16	1,04	< 18	1,08	> 18	0.98
Camera da letto singola	< 12	0, 94	< 14	0,97	< 16	1, 00	< 18	1, 03	< 20	1,06	> 20	0.95
Camera da letto matrimoniale o doppia	< 14	0,94	< 16	0,97	< 18	1,00	< 20	1,03	< 22	1,06	> 22	0.95
Water-closet	< 2	0,96	< 3	0,98	< 4,50	1,00	< 6	1,02	< 7	1,04	> 7	0,94
Bagno con vasca	< 4	0,96	< 6	0,98	< 8	1,00	< 10	1,02	< 12	1,04	> 12	0,94
Bagno con doccia	< 3	0,96	< 4,50	0,98	< 6	1,00	< 8	1,02	< 9	1,04	> 9	0,94
Ripostiglio	< 6	0,98	< 8	0,99	< 10	1,00	< 12	1,01	< 14	1,02	> 14	0,98
Corridoi e disimpegni (in percentuale dell'area totale coperta dell'appartamento)	< 12%	1,05	< 14%	1.03	< 16%	1,00	-	-	-	-	> 16%	0,90
Lavatoio	<3	0,96	<4	0,98	<5	1,00	-	-	<6	1,02	>6	0,98